

г. Ханты-Мансийск ул. Мира, д. 104, к. 301  
(место составления акта)

"22" января 2018 г.  
(дата составления акта)

09 часов 40 минут  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ,**  
**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля**

**№ ЛК-261/2017**

**«22» января 2018 г. по адресу: г. Ханты-Мансийск ул. Мира, 104, офис Службы**  
(место проведения проверки)

На основании: Приказа руководителя Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры А.П. Копылова от 25.12.2017 № ЛК-261/2017.  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО «Возрождение» (ИНН 8602219740).

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: с 26 декабря 2017 г. по 22 января 2018 г.

Акт составлен: Государственным жилищным инспектором отдела надзора за деятельностью управляющих организаций и ТСЖ Чекановым Р.Ю.

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен: (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилия, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

Лица, проводившие проверку:

Чеканов Роман Юрьевич - государственный жилищный инспектор Службы жилищного и строительного надзора ХМАО – Югры.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку, в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилия, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проверки установлено.

1. В период с 26.12.2017 по 22.01.2018 Службой жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (далее – Служба) в отношении ООО «Возрождение» по факту порядка предоставления информации собственнику многоквартирного жилого дома № 4/1 по ул. Мелика-Карамова в г. Сургут (далее – МКД) проводилась внеплановая документарная проверка.

2. В соответствии с п. 21 Постановления Правительства РФ от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами» (далее – Постановление 731) предоставление информации по письменному запросу осуществляется управляющей организацией, товариществом или кооперативом в течении 10 рабочих дней со дня поступления посредством направления почтового отправления в адрес потребителя, либо выдачи запрашиваемой информации лично потребителю по месту нахождения управляющей организации, органов управления товарищества или кооператива, либо направления информации по адресу электронной почты потребителя в случае указания такого адреса в запросе.

3. 25.09.2017 в адрес ООО «Возрождение» поступило обращение от собственника МКД Седова А.А. по предоставлению информации в отношении указанного МКД. В ходе проведения проверки от ООО «Возрождение» в Службу был дан ответ, в котором сроки предоставления ответа согласно Постановлению 731 не нарушены (Исх. № 670-01 от 29.09.2017).

4. В соответствии с п. 8 Постановления 731 раскрытие управляющей организацией информации осуществляется по формам, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (приказ Минстроя России от 22.12.2014 № 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»). В ответе заявителю нарушений не выявлено.

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нет

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): нет

нарушений не выявлено: \_\_\_\_\_

Запись в Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)


Предъявленные документы:

1. Копия письма ООО «Возрождение» на 2 листах.
2. Копии ответа заявителю Седову А.А. на 7 листах.
3. Приложения к ответам на 17 листах.

Всего: 26 листов.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Государственный жилищный инспектор Службы жилищного и строительного надзора ХМАО – Югры

  
Р.Ю. Чеканов

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«     »     2018 г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц) проводивших проверку)